

Kleine Veerweg 25 & 25 A.

Aangepast maart 2024

Vanaf het begin van het kadaster tot 1910 is de adres aanduiding Oldeneel huis nr. 9.

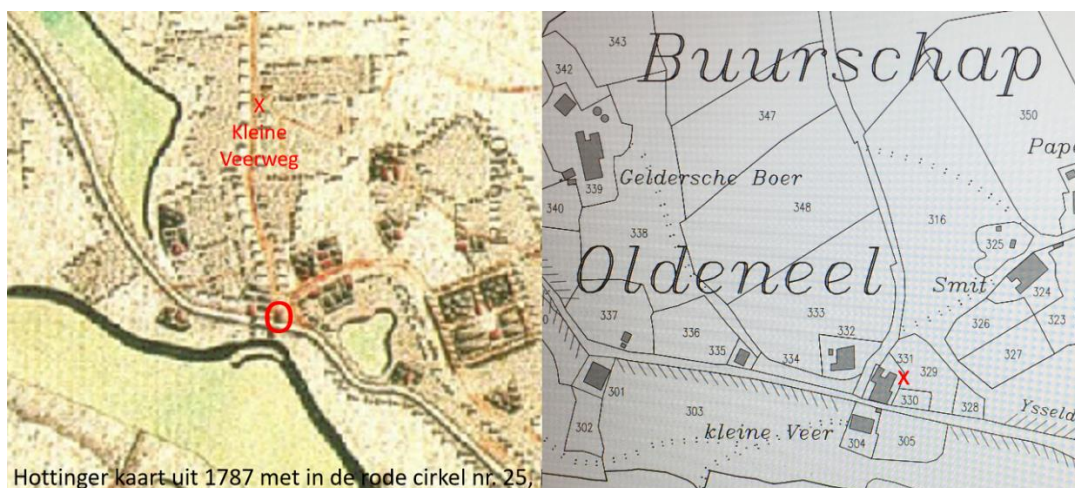
Van 1910 tot 1930 is het adres Oldeneel B 151, en dan tot 1947 Oldeneel B 180.

Vanaf 1949 wordt het adres Kleine Veerweg 25.



Situatie 2019.

Volgens de Hottinger kaart uit 1787 heeft er ook al een huis/boerderijtje op de huidige plek van "Ijsselzicht" gestaan.



Rechts Kadastrale kaart uit 1832 bij rode kruis Kleine Veerweg 25.

1832 – 1838 [Eigendom]

Huize "Ijsselzicht" is in 1832 eigendom van de Weduwe van **Cornelis Steenberg**, **Anna Meiberg**.

Anna Meiberg is reeds weduwe van **Jan Willems van der Kolk**, waarmee zij op 21-01-1787 in Wijhe trouwt.

Jan Willems is na enkele maanden reeds overleden en begraven in Wijhe. **Anna** krijgt nog wel een zoon **Jan van der Kolk**, gedoopt op 16-05 1787.

Anna hertrouwt op 22-05-1788 met **Derk Kamphuis** die dan veerman is of wordt op het Kleine Veer, in de buurtschap Oldeneel.

Zodoende komt **Anna Meiberg** in Oldeneel terecht.

Het huis nr. 9 is of wordt in die tijd onbewoonbaar verklaart.

Er wordt dan door **Gerrit Dwers** in 1852, op de fundamenten van het oude huis een geheel nieuw Herenhuis met paardenstal gebouwd. Kadastraal nr. 785. Mogelijk gaan zij nog korte tijd in het nieuw gebouwde huis wonen om daarna te vertrekken naar de **Herenboerderij "De Geldersche Boer"** nu Kleine Veerweg 16. Zie kaart uit 1832.

Achter de stal is een grondwater put met pomp die heel schoon water geeft.

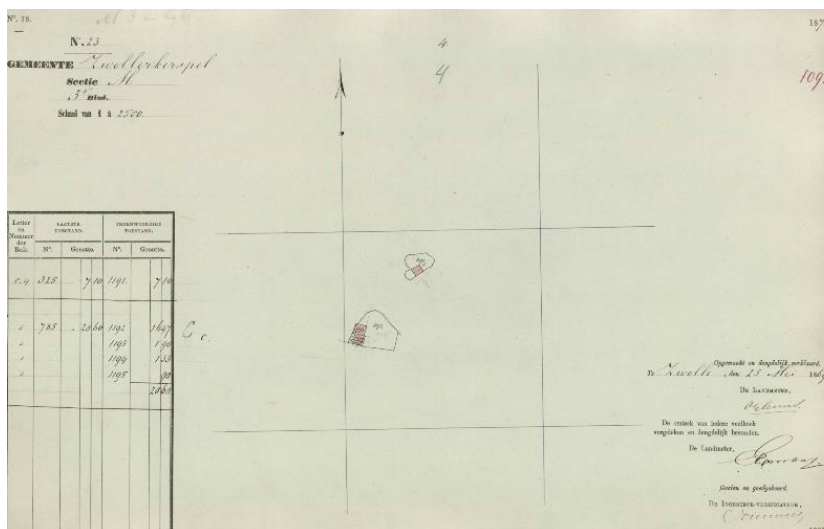
In de buurt zijn pompen die vooral ijzerhoudend, dus bruin water geven.

Voor de was gebruikt men regenwater wat opgevangen wordt in een put.

Als het een tijd niet geregend heeft en het regen water op is, gaan de burens uit Oldeneel, water halen uit de put bij nr. 25, "Ijselzicht", voor de was. Die put is nog aanwezig en is 4,50 m. diep.

In 1857 brengt men in huis een verbetering aan, door over de gemetselde stenen vloer, een planken vloer te leggen, vanwege optrekkende kou.

Timmerlieden **J. B. van En??** en **J. Stoel** hebben hun namen en datum aan de onderzijde van een vloerplank geschreven.



1852 – 1870 [gebruik]

In nr. 9 komen achtereenvolgend te wonen:

Weduwe **J. A. van Dijk**, - **Klaas Bergman**.

In nr. 9A komen achtereenvolgend te wonen:

Berend Dijkslag, - **Cornelis Prins**.

1870 - 1910 [gebruik]

In nr. 9 komen achtereenvolgend te wonen:

Cornelis Prins, - **Berend Wagenvoort**, - **Frans Rudolf Dwars** [eigenaar], - **Derk Adrianus Assuerus van der Wedden**.

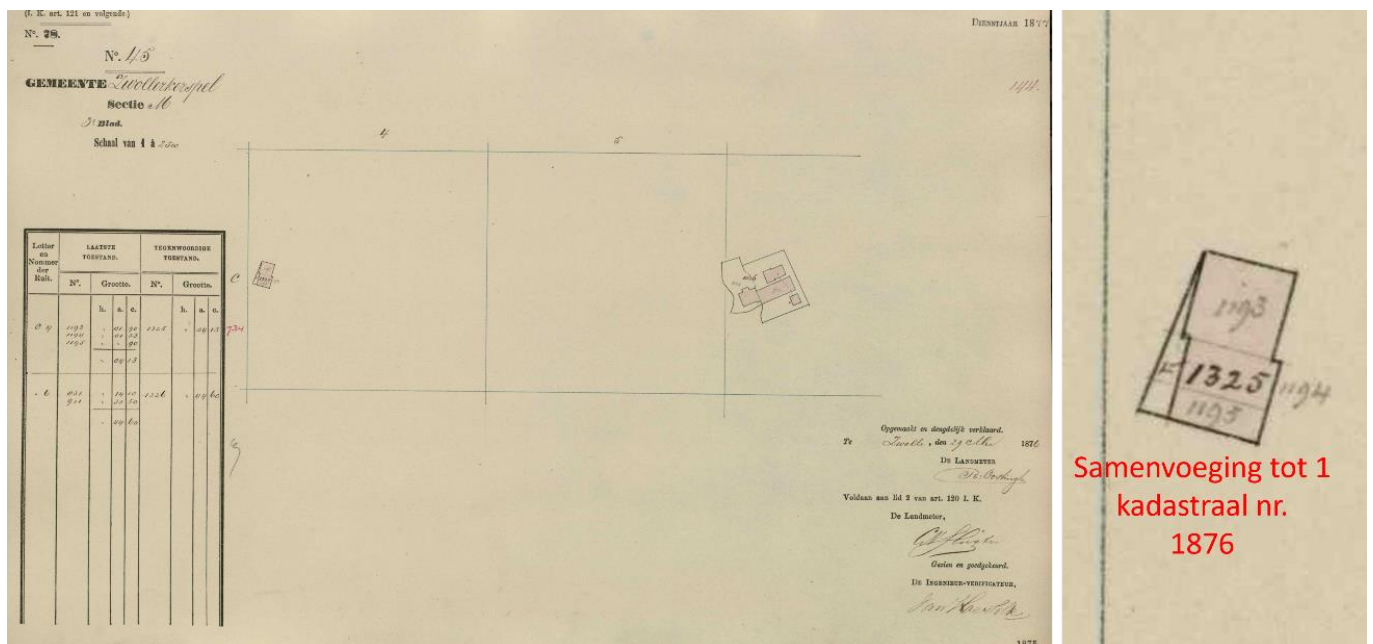
In nr. 9A komen achtereenvolgend te wonen:

Hermina Meijer [1847 – 1900], weduwe van **Peter Nijland**, [1805 – 1865] geb. te Zalk, was tot zijn overlijden de Herbergier van **de Herberg "De Bierton"**. Na het overlijden van **Peter Nijland** in 1865 wordt zijn vrouw **Hermina** de eigenaar, totdat zij in 1871 de Herberg overdoet aan haar schoonzoon **Hendrik Maten**.

Hermina huurt dan aan, nu de Kleine Veerweg 25, nr. 9A., tot wanneer is niet bekend. Zij overlijdt in 1900 In Spoolde.

Volgende bewoner is **Heimen Ruis**, mogelijk huurt hij tot 1876, aangezien het dan weer één woning wordt, bewoond door de eigenaar **Frans Rudolf Dwars**.

Heimen is boerenknecht en trouwt in 1871 met **Everdina Prinsen**.



In 1876 werden de beide kadastrale nummers weer gevoegd tot nr. 1325.

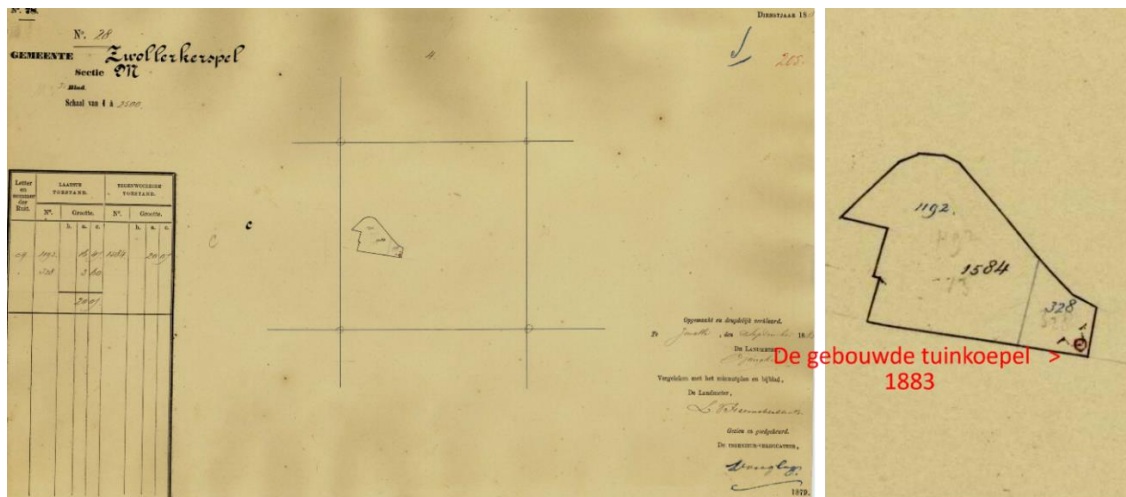
In 1878 trouwt de zoon van **Gerrit Dwars** en **Francoise A. E. Mollinger**, **Frans Rudolf** in Hattem met **Maria Hubertina Mos**.

Zij gaan zeer waarschijnlijk op nr. 9 wonen. **Frans Rudolf** staat in die tijd nog een periode te boek als bewoner. Zijn beroep is in die periode steenfabrikant.

Nadat **Gerrit Dwars** in 1882 is overleden heeft **Frans Rudolf Dwars** het woongedeelte in 1883 gerenoveerd.

Er wordt onder het houten balken plafond van de verdieplingsvloer, een riet met gipsen plafond en ornamenten aangebracht. Er moet daarom opnieuw behangen worden. Kranten uit die tijd worden op het linnen van de wanden gespannen, 1883 dus. Bij een latere verbouwing in 2008 van **"Ijsselzicht"** komen die kranten weer tevoorschijn en wordt duidelijk in welke tijd dit is gebeurd.

Ook wordt in 1883 een tuinkoepel/priël gebouwd op de dijk achter in de tuin. Zie kaart en foto's hieronder.



Foto's: fam. Dijk - Anthonisse

Met de klok mee: de oude geverfde planken en balken in het zicht. De krant uit 1883. De ornamenten in het plafond.

In 1887 gaan **Frans Rudolf Dwars** en **Maria Hubertina Mos** scheiden, en **Frans** vertrekt naar Amsterdam. De woning komt dan in het bezit van zijn moeder, **Francoise A. E. Dwars - Mollinger**.

Na het vertrek van **Frans Rudolf** komt de woning vrij en gaat **Derk Adrianus Assuerus van der Wedden** er wonen. **Derk Adrianus** trouwt in 1897 met **Adriana Johanna de Jong**.

Zijn moeder is **Hendrika Berendina Dwars**, een ver familielid van de familie van **Frans Rudolf**?

Derk Adrianus is bij zijn trouwen Adjunct – Commies. Het is niet bekend tot wanneer zij de bewoners zijn.

1912 - 1961

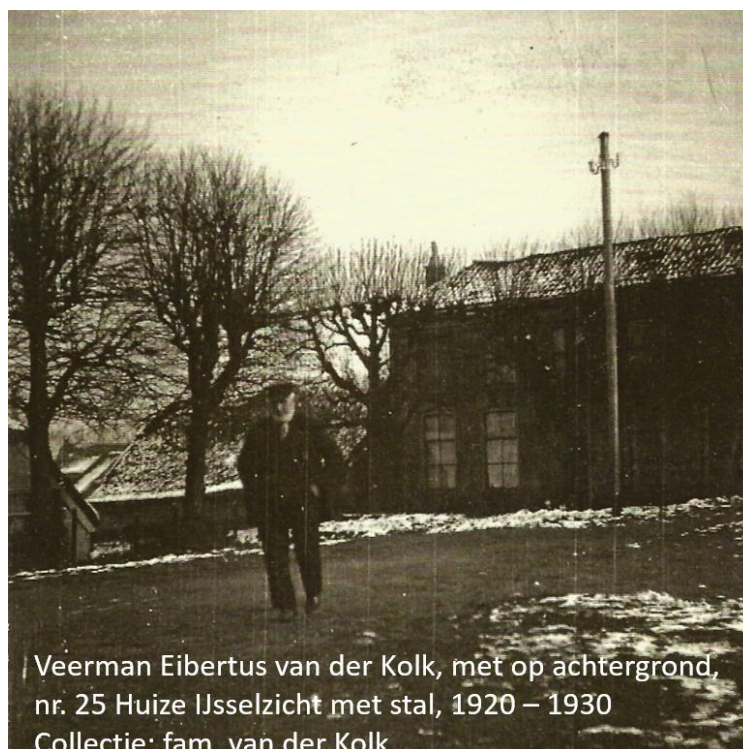
Na het overlijden van steenfabrikant **Gerrit Dwars**, verkopen de **erven Dwars** van af 1890 geleidelijk aan hun bezittingen. Toen de weduwe van **Gerrit, Francoise A. E. Mollinger** in 1911 in Nijmegen is overleden, brengen de drie kinderen de woningen in veiling. Zo komen het huis "**IJsselzicht**", in verhuurde staat en het "**Grote Veerhuis**" gedeeltelijk verhuurt, in 1912 in het bezit van **Gerrit Logtenberg**, [1875 – 1942] en zijn vrouw **Tonia [Toos] Gerridina ter Molen**, [1879 – 1937].

Koopprijzen: "**IJsselzicht**" 3155,- gulden en de het "**Grote Veerhuis**" 1655,- gulden.

Gerrit en Toos laten in dat zelfde jaar aan de Kleine Veerweg 5 een boerderij bouwen, waar ze ook gaan wonen. Zij komen vanuit de van Karnebeekstraat in Zwolle, waar de oude "**ter Molen boerderij**" staat.

Die is inmiddels verkocht aan de eerste groente en fruitveiling in Zwolle.

Het **Grote Veerhuis** wordt in de jaren '30 verkocht aan veerman **Jan van der Kolk** die in 1931 trouwt met **Gerrigje Buisman**.



Veerman Eibertus van der Kolk, met op achtergrond,
nr. 25 Huize IJsselzicht met stal, 1920 – 1930
Collectie: fam. van der Kolk

Het huis "**IJsselzicht**" is verhuurd geweest tot 1961.

De huurders zijn achtereenvolgend:

Derk Hessel van der Wal tot 1926. Huur 250 gulden per jaar.

Klaas Stevens, [brieven besteller] tot mei 1929, betaalde 370 gulden per jaar.

Mevr. Johanna Lubberdina Gantvoort, [Collectrice] tot mei 1931, huurprijs 312 gulden per jaar.

Dhr. M. Meuldijk, [Kunstschilder] tot mei 1937, betaalde 520 gulden per jaar.

Vanaf 1937 tot 1961 huurt de fam. **Werther** "Ijsselzicht". De heer **Werther** is scheikundige. In deze periode is er een gedeelte verhuurd [onderhuur?] aan de heer **Hooijkaas** en later aan de fam. **Langeveld** met 2 kinderen. De heer **Hooijkaas** gebruikt slechts 1 kamer en wenst geen gebruik te maken van het aanwezige sanitair, dus gaat hij naar buiten? Een gedeelte van de paardenstal/schuur wordt verhuurd aan buurman en timmerman **Gerrit [Gait] Treep**.
Hoog water:

Het is één of meerdere keren gebeurd dat bij erg hoog water, het vee van de familie **van Olst** van de Schellerdijk 6 zolang onderdak vindt in de ene helft van de paardenstal/schuur van "Ijsselzicht".

Perikelen met de tuin. Er is een grote tuin/akker bij Ijsselzicht, die hoogstwaarschijnlijk door de huurders wordt gebruikt. De familie **Werther** heeft de tuin niet helemaal nodig en daarom mogen de overbuurjongens/mannen, **Marinus** en **Johan van der Vegte** de tuin gebruiken. Zij telen er groenten die in Zwolle verkocht worden. Buurman **Gerrit [Gait] Treep** heeft langs zijn tuin rietmatten waar de heren **van der Vegte** ook plezier aan hebben. Lekker warm, weinig last van de oosten en noorden wind zij hebben daardoor al vroeg boontjes. Maar mevrouw **Werther** meent dat zij daar wel wat van aan haar werkster mee kan geven.

Dat wordt dus ruzie, zodoende heeft de verhuurder, de familie **Logtenberg** de tuin maar in eigen beheer genomen.



Foto van voor 1950, A. Logtenberg met hulp in de tuin.
Op achtergrond de zijkant van woning van G. Treep, nr. 23

Gait Treep gebruikt dat deel van de stal wat zijn werkplaats was tot 1950. Toen heeft hij een eigen werkschuur gebouwd.

Daardoor is de stal op "**Ijsselzicht**" overbodig geworden. De stal wordt afgebroken omdat de gebinten en de stenen, gebruikt kunnen worden voor de bouw van een stal voor een broer van de familie **Logtenberg** van de Kleine Veerweg 5.

Deze broer **Jan** heeft een boerderij aan de Lichtmis en wil uitbreiden.

Na het overlijden van **Gerrit Logtenberg** en zijn vrouw **Toos** blijft de boerderij aan de Kleine Veerweg 5 en "**Huize Ijsselzicht**" tot 1955 in bezit van de erven **Logtenberg**.



Situatie voor 1962.

1955 – 1969

Het eigendom van “**IJsselzicht**” komt in 1955 door boedelverdeling in handen van **Arent Logtenberg** en zijn zwager **Derk van der Kolk**, gehuwd met **Dina Gesina [Sien of Sina] Logtenberg**. **Derk** is de broer van de veerlieden **Jan en Jurriën [Jurrie] van der Kolk**. Zie Kleine Veerweg 27 en 31.

Na een verbouwing zijn **Arent Logtenberg** [1906 – 2000] en 2 zussen, **Dien** [1903 – 1986] en **Catrien** [1923 – 2004] en een zus van **Derk van der Kolk**, **Hendrika [Riek] van der Kolk** [1896 – 1969] in “**IJsselzicht**” gaan wonen. Voor **Riek van der Kolk** wordt een eigen woongedeelte gemaakt.

Riek houdt ter aanvulling op haar AOW, kippen, waarvan de eieren naar de **fa. Zunnebeld** gaan, die tevens het kippenvoer levert.



Rechts verbouwing vanaf 1962, links de oude situatie voor 1962,

Arent Logtenberg en zijn zussen komen van de boerderij aan de Kleine Veerweg 5.

In de loop der jaren wordt er geregeld getimmerd en verbeterd. Er worden asbest houdende platen onder de dakpannen aangebracht om de stuifsnieuw tegen te gaan.

Tot dan toe wordt de overlast van stuifsnieuw beperkt door het asfaltpapier dat op de zolder boven de slaapkamers ligt. Wel moet je tijdig de sneeuw weghalen voor die begint te dooien.

Tevens wordt er voor **Catrien Logtenberg** geleidelijk aan een eigen woongedeelte op de 1^e verdieping gemaakt. **Catrien** is haar laatste werkzame periode lerares aan de **Industrie en Huishoudschool** in Zwolle.

Arent houdt van fruit telen en tuinieren, daarom legt hij een laagstam-boomgaard aan, en gebruikt de overige grond als groente en bloemen tuin. Geen vierkante meter blijft onbezet. **Arent** is een ochtend mens waardoor burens hem al kort na zonsopgang in de tuin kunnen zien.

Tevens blijft hij melkcontroleur. Zie Kleine Veerweg 5.

Arent is ook een fanatieke schaatser, ook in een vroeg stadium de sterkte van het ijs uitproberen was zijn ding.



Arent Logtenberg bezig een bijzondere steen te plaatsen ter beveiliging van het tuinhek.



**Arent Logtenberg heeft in de jaren '60 populieren geplant in het land van buurman van der Vegte.
Dit als windvanger voor zijn fruit, in 1996 zijn de populieren gekapt.**

In 1969 komt **Riek van der Kolk** te overlijden.

Derk en Sien van der Kolk, behouden het gedeelte waar de zus van **Derk**, **Riek** heeft gewoond.

De zonen van **Derk en Sien**, **Bertus en Gerrit**, hebben dat gedeelte van "**Huize IJsselzicht**" van 1969 tot 2007 gebruikt als vakantie woning.

Nog een persoonlijke terugblik op de periode "IJsselzicht" door de broers van der Kolk.

*Het was een wijs besluit van **Sien en Derk [Oma en Opa] van der Kolk**, om na het overlijden van tante **Riek van der Kolk**, haar woongedeelte aan te houden als vakantiehuis voor de (klein-)kinderen. Die woonden in Waddinxveen en Rotterdam en hadden zo de gelegenheid om regelmatig in Zwolle van de mooie omgeving te genieten. En dat hebben we ook gedaan; de IJssel, de Veluwe, Salland, de Kop van Overijssel en Zwolle zelf. En natuurlijk de hartelijke ontvangst door de lieve familie, de tantes en de ooms. Maar het is ook een wijs besluit omdat de (klein-)kinderen altijd naar Zwolle kunnen komen, om **Oma en Opa** te bezoeken zonder de last van uitgebreide logeerpartijen. Na het overlijden van **Oma** wordt het gebruik steeds minder en het onderhoud steeds meer. Daarom is het voor ons niet zo'n ramp, dat **Cisca en Marinus** het geheel willen overnemen. Maar wel met enige weemoed, want we hebben heel fijne herinneringen aan "**IJsselzicht**".*

1971 - 2007

In 1971 gaan **Egbert [Eppe] Dijk** en zijn vrouw **Hendrika [Riek] Logtenberg** met dochter **Todien** vanaf de Kleine Veerweg 5 ook in **"Ijsselzicht"** wonen, weer samen met broer **Arent** en zus **Catrien**. Voor **Todien** dus oom en tante. Zus **Dien** is intussen verhuisd naar een verzorgingstehuis.

Eppe, Riek en **Todien** maken plaats voor hun zoon en broer **Marinus**, die in 1971 trouwde met **Cisca Anthonisse** en op de boerderij aan Kleine Veerweg 5 gaan wonen.

Zo wordt het nog meer een familie huis van de **familie Logtenberg** waar menigeeen gastvrij wordt ontvangen.

Voor **Todien** is **"Ijsselzicht"** haar uitvalsbasis voor stage periodes en werk.

Zij heeft haar domicilie op **"Ijsselzicht"** tot haar huwelijk in 1977 met **Kees Hietberg**.

Eppe gaat nog dagelijks naar de boerderij en neemt tevens wat werkzaamheden, van de groentetuin, van **Arent** over en **Riek** gaat een gedeelte van de bloementuin doen.



Arent Logtenberg – Egbert [Eppe] Dijk – Hendrika [Riek] Logtenberg – Catrien Logtenberg.

In 2000 komt **Arent Logtenberg** op 93 jarige leeftijd te overlijden.

In 2004 en 2005 komen ook **Eppe, Catrien** en **Riek** te overlijden.

De vier erfgenamen komen tot het besluit het huis voorlopig aan te houden. Kinderen van **Marinus** en **Cisca** gaan er wonen als anti kraak.

In 2007 wordt besloten door de familie om afstand te doen van **"Ijsselzicht"**.

Marinus en **Cisca** hebben wel interesse om het huis over te nemen.

Zij zijn in 1979 door verkoop van de boerderij aan de Kleine Veerweg 5 vertrokken naar een boerderij in de regio Hoogeveen.

Inmiddels is die boerderij verkocht en zien zij wel iets in het project **"Ijsselzicht"**.

En zo geschiedt, wel met de wetenschap dat er veel zal moeten gebeuren.

2007 - 2020

Marinus en **Cisca** besluiten, gezien de ruimte in het huis er een twee onder één kap woning van te maken.

Dan kan er samen gewoond worden met dochter **Marjoleine** en haar partner **Thijs Kwakernaak**.

Door de splitsing van de woning wordt het huisnummer 25 A toegevoegd.

Om het huis zo ongeveer te vernieuwen heeft de vergunningverlening nog wel enige voeten in de aarde.

Maar uiteindelijk is dat toch voor elkaar gekomen en kan er in 2008 begonnen worden met de verbouwing.

In Juli 2007 zijn **Marinus** en **Cisca** ook naar **"Ijsselzicht"** gekomen.

Om tijdens de bouw in de buurt te blijven wonen, wordt er besloten, 2 woonwagens in de boomgaard te plaatsen.



De oude situatie kort voor de verbouwing.



De woonwagens staan bijna op hun plek.





Asbest verwijdering
Foto's collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Thijs Kwakernaak en Marinus Dijk
Collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Kelder van voor nieuwbouw in 1852 en scherven.
Foto's fam. Dijk - Anthonisse





Collectie: fam. Dijk Anthonisse



Collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Cisca & Marinus



Thijs & Marjoleine

Collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Collectie: fam. Dijk - Anthonisse



Dat lukt allemaal en vanaf april 2008 tot december is er behoorlijk verbouwd.
 Het ornamenten plafond en de marmeren schouw zijn in de woning terug gebracht.
 Door **Thijs** en **Marinus** worden tijdens de bouw veel hand en span diensten verricht.
 De uiteindelijke bewoning wordt eind januari 2009.
 In de jaren daarna zijn erf, tuin en terrassen in eigen beheer veranderd en aangepast.



Situatie 2019

Bron: Colectie Overijssel, fam. van der Kolk, fam. Dijk – Logtenberg, fam. Dijk – Anthonisse.

Samensteller: M. Dijk.