

Kleine Veerweg 33

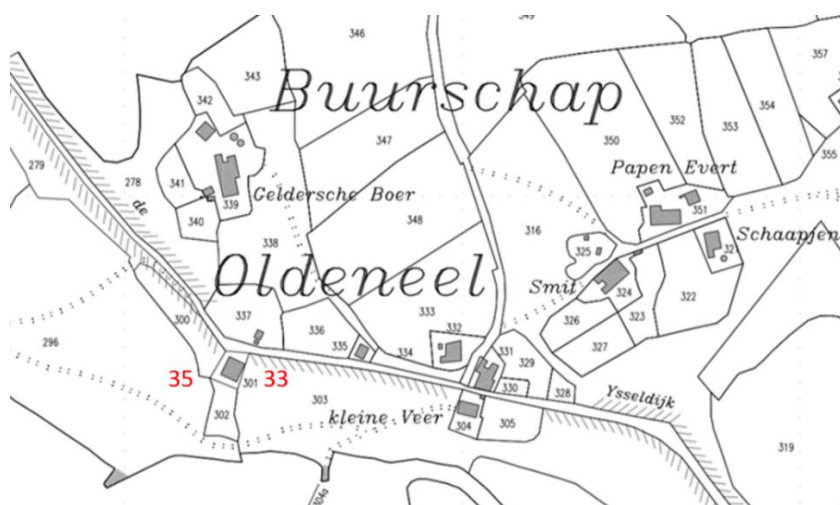
Het adres is van 1839 tot 1910 Oldeneel 5 en tot 1930 B 158 en daarna Oldeneel B 187. Na de omnummering in 1949 wordt het adres Kleine Veerweg 33.



Situatie 2020



De Hottinger kaart uit 1787, waar reeds bebouwing te zien is, op nu 33 & 35.



Kadastrale kaart uit 1832, perceel 301 is dan nog 1 woning.

1832 – 1883

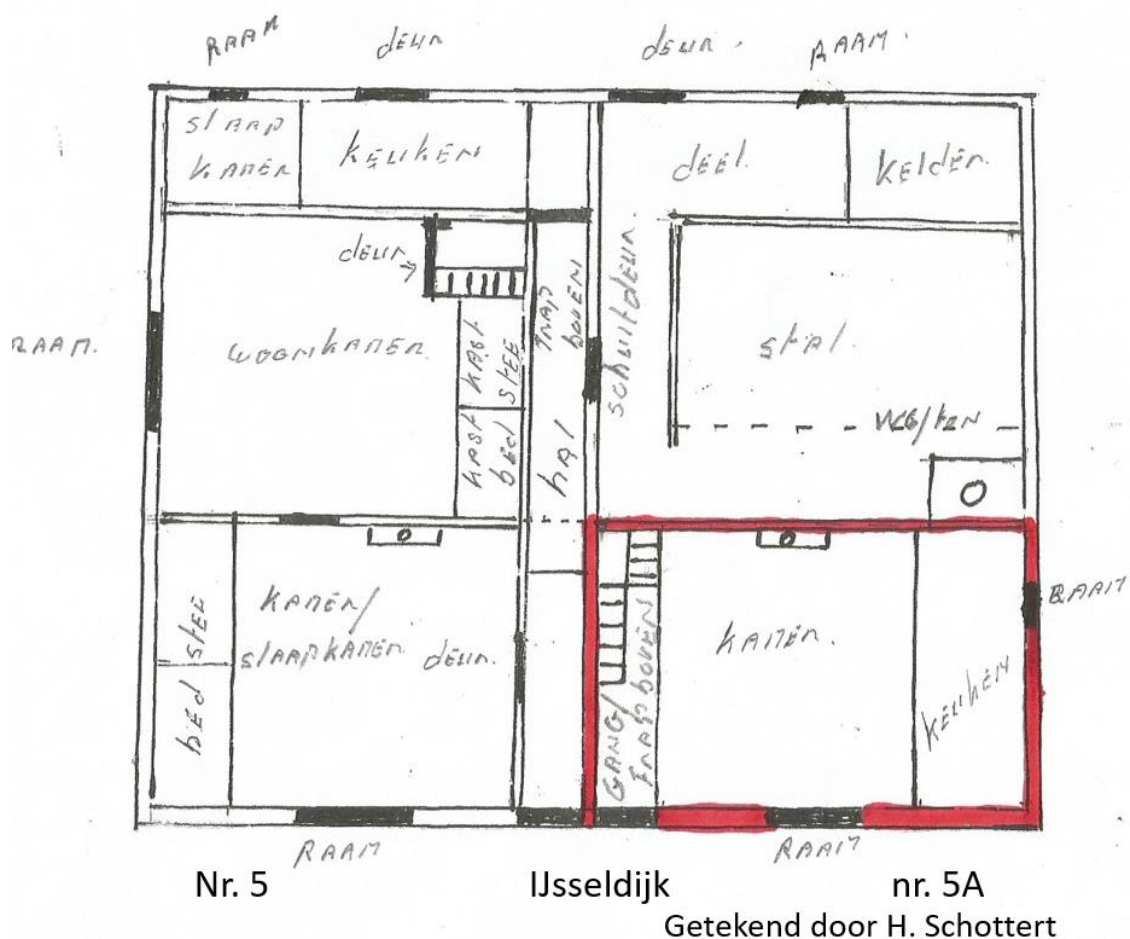
Op de Hottinger kaart uit 1787 is dus al te zien dat er bebouwing is. Mogelijk is de “katerstede” [keuter boerderij] gesticht vanwege de bouw of al in werking zijn van de “**Steenfabriek Reigershagen**” van de familie Dwars.

Ook is het in die tijd gebruikelijk om in de nabijheid van een “**Heren Boerderij**” in dit geval “**De Geldersche Boer**” een klein boerderijtje te bouwen voor het personeel.

De grondeigenaar, steenfabrikant **Gerrit Willem Dwars** [1776 – 1838] is in 1832 eigenaar van het dijkhuis, boerderijtje, waarschijnlijk voor personeel van de “**Geldersche Boer**” of de steenfabriek, die op de uiterwaarden staat.

Hij woont in die periode met zijn vrouw **Willemina Wijtenhorst** in “**Huize Oldeneel**” hetgeen zij huren van de familie **Helmich**. **Gerrit Willem** woont tot aan zijn overlijden in 1838 in “**Huize Oldeneel**”.

De periode van 1850 tot 1860 wordt er op enig moment in kleine woning bijgebouwd of binnen het bestaande gebouw gerealiseerd, Oldeneel 5 & 5A, de noordelijke hoek van het gebouw, zie tekening. De stal liep van nr. 5 liep achter de woning van 5A langs.



Gebruik tussen 1839 en 1890:

Bij het, dan gemeentelijke bevolkingsregister van Zwollerkerspel wordt het dijkhuis [boerderijtje] verhuurt aan **Jan Meiberg**, hij is klompenmaker.

Waarschijnlijk overlijdt **Jan Meiberg** in 1857, want in 1858 veilt zijn weduwe het inventaris van de Klompen makerij. Zie de advertentie tussen de rode lijnen.



Of de weduwe van **Jan Meiberg** er nog enige tijd blijft wonen is niet bekend. Na 1858 komt **Jan Schutte** er wonen. Tussen 1860 en 1870 gaat er een **Jan Vos** wonen. **Berend Wagenvoort** gaat in het bijgebouwde woninkje 5A wonen.

Tussen 1870 en 1890 verhuist **Berend** naar nr. 5. Hij wordt op gevolgd door **H. Ruis**, daarna nog een keer **Berend Wagenvoort** en dan rond 1890 gaat **Roelof van Olst** er wonen. Hij staat als landbouwer te boek. **Roelof van Olst** kan 1892 de dubbele woning/boerderij kopen van de erven Dwars. Zie verder pagina 4.

Tussen 1870 en 1890 is Oldeneel 5A verhuurd aan: **Hendrik Veneman** en een kamer aan **Johannes Martinus Hulzebos**.

1883 - 1892

In 1883 na het overlijden van **Gerrit Dwars** in 1882 worden zijn bezittingen binnen de familie verdeeld. Zijn zoon **Frans Rudolf Dwars** [1857 – 1931] krijgt de nodige onroerende goederen waaronder Kleine Veerweg 33 & 35.

Hij staat bij het Kadaster te boek als industrieel, maar er wordt ook aangegeven dat hij Stalhouder is.

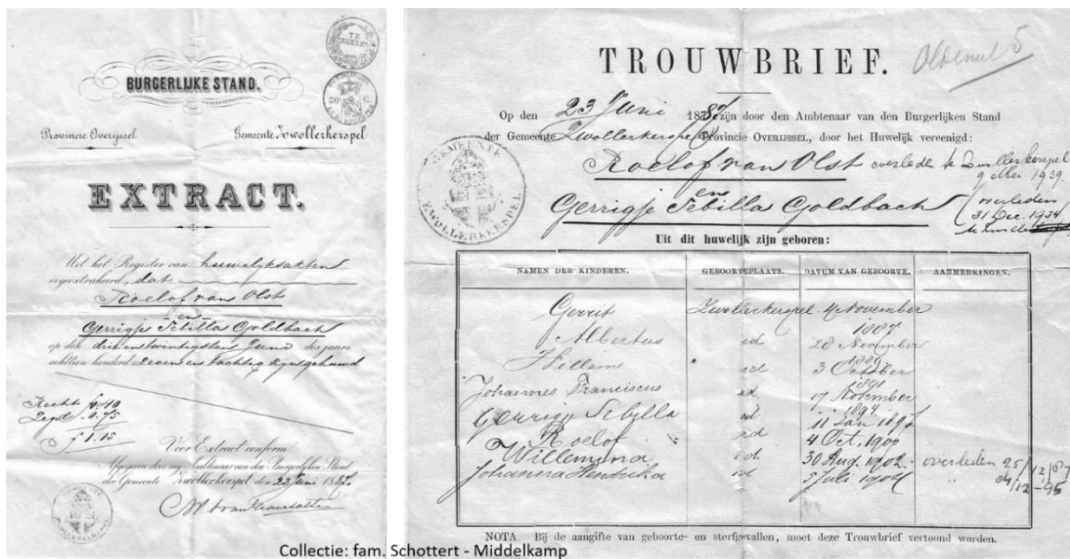
In 1887 verkoopt **Frans Rudolf** weer de nodige onroerende goederen, dit houdt mogelijk verband met zijn scheiding van **Maria Hubertina Mos**. **Frans Rudolf** vertrekt naar Amsterdam alwaar hij nog twee maal in het huwelijk zal treden.

Zijn bezittingen gaan naar zijn moeder **Francoise Albertine Emerance Dwars - Mollinger** [1827 – 1911].



In 1888 worden twee kadastrale percelen verenigd. Mogelijk perceel 301 en 809, dat wordt dan 1654.

Eigendom:
1892 – 1981



Trouwakte en gegevens geboorte kinderen.

De familie **Dwars** brengt in 1892 veel van haar eigendommen op een veiling.

Koper van Kleine Veerweg 33 en 35 is de huurder **Roelof van Olst** [1862 – 1939].

Roelof is de hoogste bieder en verwerft het boerderijtje met 2 woongedeelten voor 1.405 gulden.

Hij kan voor het voldoen van dat bedrag, 1.000 gulden via hypothecaire lening krijgen van de verkoopster mevrouw **Francoise Albertine Emerance Dwars - Mollinger**. De rente over de lening bedraagt 4,5 %.

De ouders van **Roelof** zijn, **Gerrit van Olst** en **Willemina Ester**, zij huurden een boerderij aan de Schellerdijk 6, van de familie **Greven** van **Huize Schellerberg**.

Roelof is geboren aan de Schellerdijk 6.

Hij huwt in 1887 met **Gerritje Sebilla Goldbach** [1866 – 1934], er werden 8 kinderen geboren.

Roelof wordt bij het kadaster aangeduid als landbouwer.

Roelof en Gerritje wonen in nr. 5 dat nog de adresseringen B 158 en B 187 krijgt, het uiteindelijke 33.



Links Roelof en Gerritje Sebilla, rechts zoon Albert en vader Roelof van Olst.

Nr. 5A dat inmiddels Oldeneel 159 is en later B 188 wordt verhuurd aan: A. van Olst, D. Barnevelt, G.J. Visscher, G. Treep, G. van Olst, A. J. Brinkhuis, G. J. Brinkhuis. Latere huurders zie pagina 6.



Collectie: fam. H. Schottert - Middelkamp

Links de voorkant van nr. 33 in oude staat rechts de achterkant waarbij de stal achter nr. 35 langs loopt.
Zie tekening.

In 1933 verkoopt **Roelof** het perceel aan zijn 2^e zoon **Albertus [Albert]** die nog samen met zijn ongehuwde zussen **Willemina [Mina]** en **Johanna Hendrika [Anna]** thuis wonen.

Albert is ook landbouwer, maar zou ook als barbier in de buurt wat bijverdiend hebben.

De andere kinderen zijn getrouwd en naar elders vertrokken.

Het is zeer aannemelijk dat **Albert, Willemina en Johanna** hun ouders verzorgd hebben tot hun overlijden.

Moeder **Gerritje Sebilla** overlijdt in 1934 en vader Roelof in 1939.

Broer en zussen zijn een opvallende verschijning. De zussen werden ook wel “De Tortelduifjes” genoemd.

Albert zat keurig met rechte rug op de fiets, daarom werd hij in de buurt ook wel steile **Appie** genoemd.

Mina werkte als huishoudster in Olst en kwam zo nu en dan thuis. Als zij niet gehaald of gebracht kon worden door familie, kwam zij per trein naar Zwolle en werd opgehaald door broer en zus, allebei op de fiets. De terugweg maar ook naar het station toe werd dan om beurten fietsend en lopend afgelegd.



Collectie: fam. Schottert - Middelkamp

3 zussen en 2 broers van Olst

v.l.n.r.: Willemina [Mina], Johanna [Anna], Gerrigje [Gerrie], Johannes [Johan], Albertus [Albert]

In 1972 is er een her meting vanwege de overgang enige jaren eerder van Zwollekerspel naar Zwolle. Perceel nr. 1654 wordt Zwolle K nummer 141.

In 1979 gaat het eigendom naar **Albertus** zijn zussen, **Willemina [Mina]** en **Johanna Hendrika [Anna]**.



Collectie: fam Chr. van Olst - Bosscher

Een winters landschap met het Dijkhuis in vroegere staat.

De woning nr. 35 is altijd verhuurd geweest, meestal binnen de familie **van Olst**.

Huurders tot aan verkoop in 1981:

Van 1935 tot '38 huren **Wiechert en Floortje van Tongeren** de dijkwoning, daarna huren zij Schellerdijk 8. **Roelof en Lien van Olst**,

J. A. Uitzetter.

Een Kunstschilder naam onbekend.

Alie en Rinus van der Bend.

Gerrit en Riekje Horst, 1967 – 1976.

Willemina [Mina] van Olst, heeft er waarschijnlijk na haar pensioenning kort gewoond.

Henk en Ria Schottert, 1976 tot hun koop in 1981.

In 1981 worden de beide dijkwoningen apart verkocht.

Nummer 35, Zwolle K 422 gaat naar **Hendrikus [Henk] Schottert**, gehuwd met **Ria Middelkamp**.

Nr. 33 wordt gekocht door **Gerrit [Gait] van Olst** en **Betsy van Olst – Katgert**. Zij gaan er nog niet wonen.

Gait is arbeider bij de familie **Luchtenbelt** aan de Oldeneelweg 1.

Hij woont met **Betsy** in een woning van de familie **Luchtenbelt**, Oldeneelweg 3.

In 1983 verkopen **Gait** en **Betsy van Olst - Katgert** de dijkwoning aan hun neef **Christiaan [Chris] van Olst** en zijn partner **Gerridina [Dinie] Bosscher**.

Chris komt uit Wapenveld en **Dinie** uit Lierderholthuis.

Chris en Dinie gaan eerst verbouwen, ook al omdat de woning en voormalig boerderijtje er nog zeer gedateerd en eenvoudig uitziет. Het stalgedeelte behoort inmiddels wel bij nr. 35.

Eind 1983 kan de woning betrokken worden.



Collectie: fam. M. Dijk



Anthonisse

En er wordt nog een keer aangebouwd.

Geleidelijk aan komt er nog wat schuurruimte bij en wordt het erf en tuin verfraaid en nog wat bij gebouwd.

Chris en Dinie wonen er in 2021 nog met veel plezier.



Collectie: Chr. van Olst - Bosscher



Foto: M. Dijk

In een Dijkhuis krijgt men wel eens water bij de deur. De oorspronkelijke voorkant zoals die er begin 1800 ook ongeveer uit gezien zal hebben. Situatie 2020.

Bron: Collectie Overijssel, fam. Chr. van Olst – Bosscher, fam. H. Schottert – Middelkamp, fam. G. Horst – van Olst. Samensteller: M. Dijk.