

Schellerbergweg 33

Aangepast in juni 2024

Bij het inwerking treden van het gemeentelijk adres systeem in Zwollerkerspel krijgt deze boederij als nummer Schelle 9.

Na de gemeentelijke omnummering in 1910 wordt het adres Schelle B 177, dit tot 1930 toen werd het Schelle B 218.

Na de laatste omnummering in 1949 krijgt het als adres Schellerbergweg 33.



Foto: M. Dijk

Situatie 2024

Verkoop van onroerend goed in Schelle 1803.

L.H.C. Nilant. - 11 nov 1803 - Richter

Keurnoten Jan Heufke en Jan Middelwijk.

Aan Gerrit Rietberg:

- 1mo. - 3 1/2 morgen groenland in Schelle genaamd de Boonekamp, wegende uit over het land de Oort genaamd,
- 2do. - **een derde portie in het erve Bloemers Goed genaamd, gelegen in Schelle**, met alle "des selfs" getimmertes, uitgezonderd het bakhuis, verder een hof zaailand voor en ter zijden van het huis,
- een bouwkamp ongeveer 2 1/2 morgen daarachter op de Marsch,
- 4 wharen of scharen in de 33 wharen op de Scheller Koeweide,
- een stuk buitendijs land en een vijfde portie in ene stukje land mede buitendijs, door [bij] het tichelwerk gebruikt wordende,
- verder het recht in de marke [de markte], de lusten en lasten na waartal gerekend, zijnde dit erve tiendeplichtig, behalve 1 1/4 morgen bij het huis,- 2 morgen zaailand in de Mars, tiendeplichtig, waarover het perceel dat hier achter ligt zal uitwegen naar de weg.

- 22 nov 1803 - Richter L.H.C. Nilant.

Keurnoten Jan Kalf en Hendrik Velthuis.

Verschenen is de predikant **W.A. Roosendaal** en Vrouwe **F.H. Greven**, marito tutore. Welke verklaarden voor een wel betaalde somma kooppenningen te cederen en bij dezen in volledig eigendom te transporteren aan **Gerrit Rietberg en diens ehevrouw** [niet genoemd] **twee derde parten in het erve Bloemers Goed in Schelle gelegen**, met zijn onderhorige landerijen en getimmertes, en zulks met zijn recht en gerechtigheid, raad en onraad hier toe en aan behorende.

Gerrit Rietberg en zijn vrouw **Willemina Di[j]sselhof** kopen dus op 11 en 22 november 1803 de boerderij “**Bloemers Goed of Bloemers Erve**” maar waarschijnlijk ook wel “**Schelleroord**” geheten.

1832 – 1852

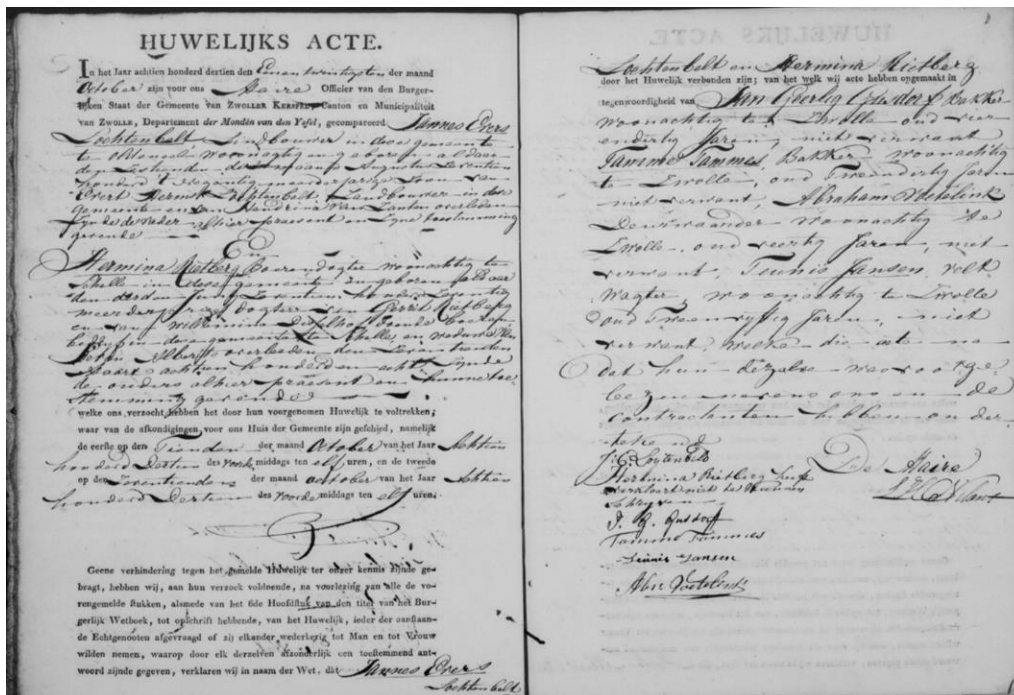


Kadaster kaart 1832, bij het kruis is zeer waarschijnlijk de Katerstede op het erf van Schelleroord.



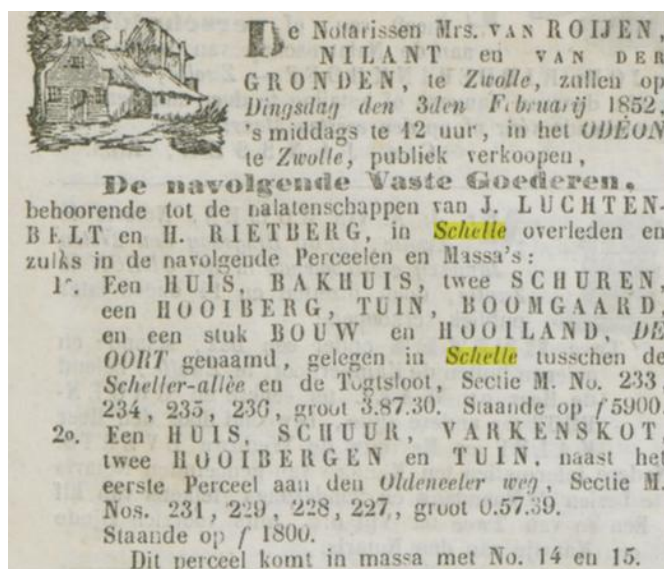
In 1832 wordt de boerderij Schelleroord, Bloemers goed of Bloemers Erve op de kadastrale kaart Rietberg genoemd. Dit hoogstwaarschijnlijk genoemd naar de eigenaar van dat moment Gerrit Rietberg. Het heeft als kadastraal nummer Schelle B 233.

In oude documenten wordt een “**Spijker**” van burgermeester **Greve**, genoemd, “**Schelleroord**” genaamd. In 1832 is het eigendom bij **Jannes Evers L(o)uchtenbelt**, [1790 – 1851] geboren in Oldeneel. Zijn ouders zijn **Evert Herms Lo(u)chtenbelt** [landbouwer] en **Hendrina van Z[S]anten**.



Huwelijksakte van Jannes Luchtenbelt en Hermina Rietberg. [bron: HCO]

Jannes huwt op 21-10-1813 met de 20 jaar oudere **Hermina Rietberg** die op 03-06-1770 in Schelle is geboren. Haar ouders zinn **Gerrit Rietberg** [boer] en **Willemina Di[j]sselhof** [boerin] in Schelle. **Hermina Rietberg** is weduwe van **Steven Alberts**. Er waren voor zover bekend geen kinderen. **Jannes** en **Hermina** zijn ook eigenaar van de boerderij aan nu, de Kleine Veerweg 4, hetgeen verhuurd wordt. Zij wonen aan de Schellerbergweg 33 de naam van de boerderij is dan "**Rietberg**". Daarom is het **voorstelbaar** dat de ouders van **Hermina**, **Gerrit Rietberg** en **Willemina Di[j]sselhof** die boerderij eerder in bezit hebben en ook "**Bloemers Goed of Erve**" genoemd wordt. **Jan Evers [Jannes] Lo[u]chtenbeld** en **Hermina Rietberg** overlijden allebei in 1851 slechts een maand na elkaar. In 1852 komt de boerderij, erf, tuin en boomgaard te koop.



P.O.Z.C. – [Delpher]

Perceel 2 is de boerderij aan nu, de Kleine Veerweg 1 & 3, toen ook eigendom van **Jannes Luchtenbelt** en **Hermina Rietberg**.

1852 - 1866

Gerrit David Ribbius, [1813 – 1877], Advocaat Generaal bij de Rechtbank te Zwolle koopt de boerderij inclusief tuin en boomgaard. Het wordt dan **“De Oort”** genoemd.

Hij is op 11-06-1846 in Arnhem, gehuwd met **Petronella Johanna Carolina Robide van der Aa**.

Op deze locatie is, volgens het boek der huizen, tussen 1850 en 1860 een gebouw afgebroken, zeer waarschijnlijk de oude boerderij.

De eerste steen van het
“Buitenhuis Schelleroord”
gelegd door de fam.
Ribbius in 1852 en ooit
losgeraakt en in 2005 terug
geplaatst door de fam.
Kloekke.



Gerrit David Ribius laat op die plek een Herenhuis bouwen als zomerverblijf.

Het gebouw stond bekend als geel gepleisterd Herenhuis met de ingang aan de achterkant.

Mogelijk is de **familie Ribbius – van der Aa** het buitenhuis weer “Schelleroord” gaan noemen.

Dat het een zomerverblijf is, valt te constateren omdat van de 10 kinderen er 3 in de zomermaanden in Schelle zijn geboren.



P.O.Z.C. – [Delpher]

Op latere leeftijd is **Gerrit David Ribbius**, Vice President van het Gerechtshof Overijssel.

Omdat het een zomerverblijf is laat de **familie Ribbius** er waarschijnlijk in de winter andere personen wonen. Zo blijkt uit het gemeentelijk adres register, dat laat de opvolgende bewoners zien: **fam. Ribbius**, **Jan van de Vegte**, **fam. Ribbius**, **Johannes Jozephus van der Horst**, **fam. Ribbius**. Of in de winter soms dezelfde huurders er wonen is niet bekend.

1866 – 1909

De Notaris **A. J. SCRIVERIUS** te Zwolle is voornemens, op *Dingsdag den 13 Maart 1866*, des middags te *twaalf* uren, in het lokaal **ODEON** te Zwolle, te verkoopen:

1. **Het Buitenverblijf SCHELLEROORD**, gelegen in *Schelle*, op ongeveer een half uur afstand van *Zwolle*, bestaande in zeer logeabel **heerenhuis** met zes kamers en keuken, daarachter gelegen **schuur**, waarin stal en mangelkamer, **tuin**, opgaande eikenboomen en uitgestreken **boomgaard** met uitmuntende vruchtboomen, kad. bekend Sectie M Nos. 234, 771, 772, 774, 901, te zamen groot 1 Bunder 52 Roeden 50 Ellen. Terstond te aanvaarden. Staande op f 6500.

2. Eene **katerstede** met **bouw- en weiland**, gelegen ten noorden en naast het vorig perceel, aan den Schellerweg, bewoond door **ALB. KROEZEMAN**, sectie M. Nos. 867 en ged. 868, groot te zamen circa 1 B. 88 R. 50 E. Aanvaarding 1 *November 1866*. Staande op f 3100.
3. Een perceel **weiland**, gelegen ten noorden van het vorig perceel, langs den Schellerweg, sectie M No. 868 ged., groot circa 60 R. Terstond te aanvaarden. Staande op f 1100.
- Eerste massa perceel 2 en 3.
Tweede " " 1, 2 en 3.
Aanwijzer **ALB. KROEZEMAN** in *Schelle*.

Het Buitenverblijf **Schelleroord** met daar naast gelegen katerstede met bouw- en weiland en een perceel weiland ten noorden van vorenstaand perceel, te zamen gekocht door **J. Aalbers** voor f 11500.

P.O.Z.C. – [Delpher]

In 1866 wordt het **Herenhuis** dus verkocht aan **Jan Aalbers [Hermszn]**, [1844 – 1908], voor f 11.500,- Hij koopt dus ook de Katerstede bewoont door **Albert Kroezeman**, erbij.

Een Katerstede of Keuterboerderij is een klein bedrijfje met wat agrarische activiteiten, die, om rond te komen, meestal in loondienst werken bij een herenboerderij, waarschijnlijk ook hier.

Jan Aalbers is in 1844 geboren in Wijhe, zijn ouders zijn **Hermen of Harm Aalbers** en **Janna Derks**.

Jan zijn eerste huwelijk is op 21-07-1866 met **Marrigjen Alberts of Aalbers**, [1845 – 1878] geb. te Schelle, aan de Schellerbergweg 14 – 16, dus aan de overkant van de weg.

Zij zijn neef en nicht. De ouders van **Marrigje** zijn **Frederik Alberts of Aalbers** en **Hendrin[k]a Luchtenbelt**. **Frederik** is de jongere broer van **Hermen of Harm**.

Jan Aalbers koopt dus in het jaar van zijn huwelijk met **Marrigjen** het **Herenhuis**, met tuin en boomgaard. Tevens worden enige landerijen aangekocht.

Het is zeer aannemelijk dat **Jan** zijn vader **Harm Aalbers**, als stroman het bedrijf op de veiling heeft gekocht. Het was in die tijd gebruikelijk om bij een veiling van onroerend goed een stroman in te zetten.

Aan het Herenhuis wordt een stal gebouwd en de ingang van het Herenhuis komt aan de voorzijde.



Collectie: fam. Kloekke



Collectie: fam. Kloekke

Bij het kruisje de sluitsteen met initialen en datum, 1866.



Collectie: fam. Kloekke

Links de voormalige ingang aan de achterzijde, rechts huidige voordeur.

Jan en **Marrigjen** krijgen 6 kinderen: **Harmen**, **Hendrina**, **Johanna**, **Frederik**, **Gerrit Jan** en **Aaltje**, de laatste overlijdt op 1 jarige leeftijd.

In 1878 overlijdt **Marrigjen** op 33 jarige leeftijd.

Door het overlijden van **Marrigjen**, en **Jan** zijn 2^e huwelijk in 1879 met **Stientjen Zwakenberg** [1851 – 1926] uit Spoolde, worden door de nalatenschap, de eigendommen Kadastraal op nieuw beschreven. Dan is het eigendom bij **Jan Aalbers** en consorten, lees andere erfgenamen en/of geldverstrekkers. Tussen 1899 en 1905 trouwen de kinderen, **Harmen**, **Hendrina**, **Johanna** en **Frederik**, zij vertrekken van de Schellerbergweg, behalve **Johanna** die blijft in de buurt en trouwt met achterneef en buurjongen **Willem Aalberts** aan de Kleine Veerweg 1.



Vanwege het aantal kinderen worden er op de 1^e verdieping slaapplekken gemaakt.

Gerrit Jan [1876 – 1941] blijft bij zijn vader **Jan** en stiefmoeder **Stientjen** op de boerderij.

In 1906 vindt er een stichting van een gebouw plaats.

In 1908 overlijdt **vader Jan** en komt door scheiding vanwege erfenis, de naam van de **weduwe Stientjen Zwakenberg** als [mede] eigenaar, bij het Kadaster in beeld.

In 1909 en 1914 vindt er nogmaals stichting van gebouwen plaats.

1912 – 1979

In 1912 trouwt **Gerrit Jan** met **Lamberta van der Vegt** [1888 – 1964], geboren in Lenthe bij Dalfsen.

Na het overlijden van stiefmoeder **Stientjen Zwakenberg** in 1926 krijgt **Gerrit Jan Aalbers** vanwege de successie het bedrijf in 1927 op naam.

Gerrit Jan en **Lamberta** krijgen een tweeling die maar enkele dagen leven en twee dochters, **Marrigje** [1914 - 2001] en **Janna**.



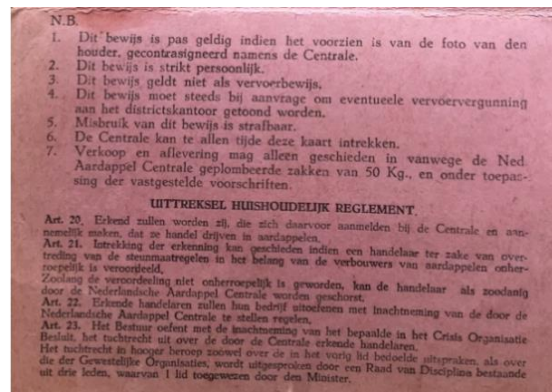
Voor het huis moeder **Lamberta** met dochters **Marrigje** en **Janna**. [1920-1930]



Vlnr: Janna, vader Gerrit Jan, moeder Lambert, Marrigje.



Lambert en Gerrit Jan.



Collectie: fam. Aalberts - Kamphof



Collectie: fam. Aalberts - Kamphof

Links de jaren '30 en rechts de jaren '60.

De boerderij is vooral een gemengd bedrijf, d.w.z. koeien, varkens, fruit en akkerbouw voor graan, aardappelen en voederbieten. Een boerderij van dergelijke omvang wordt gerund met vaste arbeider[s] en dienstmeid[en] tijdens de oogst aangevuld met dagloners.

Gerrit Jan is zeker een aardappelteler gezien zijn vergunning voor het telen van aardappelen.

Ook wordt er nog een boomgaard aangelegd op een perceel aan de zuidkant van de Schellerbergweg, de Noord of den Oord geheten.

Gerrit Jan en **Lambert** kopen in 1939 het naast gelegen boerderijtje van de **familie Toersen** om plaats te maken voor **dochter Marrigje** en haar echtgenoot **Werner Kamphof**.

Maar allereerst wordt het boerderijtje op nr. 29 vernieuwd tot een woning.



Marrigje trouwt in 1939 met **Werner Kamphof** [1913 – 1994], geboren in Mastenbroek. Zij gaan wonen in de boerderij Schellerbergweg 33, die zij in 1939 van **Marrigje** haar ouders overnemen. **Werner** en **Marrigje** krijgen 4 kinderen waarvan er 3 vroegtijdig overlijden. Ook **Werner** en **Marrigje** planten nog een boomgaard aan op een perceel wat achteruit gelegen aan de Kleine Veerweg. Na de 2^e wereldoorlog verandert er in de landbouw het één en ander. Dit komt door de invoering van de mechanisatie. Op enig moment is de oude hooischaar afgebroken om plaats te maken voor een nieuwe kapschaar. Het losse hooi maakt plaats voor hooi in pakjes en gras ingekuuld onder plastic folie. Ook verdwijnen in de jaren '60 hoogstam boomgaarden mede door een landelijke rooipremie. De grond wordt gebruikt om meer koeien te kunnen melken.



De boerderij in de jaren '70

Dochter **Lambertha [Bertha] Kamphof** trouwt in 1972 met **Jacob Johan [Jaap] Aalberts**. Zij gaan in de boerderij aan de Schellerbergweg 33 wonen, en **Bertha** haar ouders vertrekken in oktober 1972 naar nr. 29. In 1977 nemen **Jaap** en **Bertha** de boerderij over van **Bertha** haar ouders. Ook hier gaat het net, als andere boerenbedrijven in Schelle en Oldeneel, dat de gem. Zwolle grond nodig heeft. Zo verkopen **Jaap** en **Bertha** in 1979 het gehele bedrijf aan de gem. Zwolle. Zij vinden een andere boerderij in Vorchten.

1980 – 2005

Waarschijnlijk haalt de gem. Zwolle wat schuren weg en schoont het erf, om het vervolgens in 1980 bij inschrijving van de hand te doen.

De **fam. van Munster** is de hoogste bidder en gaat wonen aan de Schellerbergweg 33. Zij hebben een winkel aan de Sassenstraat met artikelen voor de teken en schilderkunst.



De verbouw ten tijde van de fam. van Munster.



In de periode van ongeveer 25 jaar dat zij er wonen komt de boerderij in het groen te staan.



In het groen tot 2005

In 2005 wordt de boerderij verkocht aan de **fam. Kloekke**.

2006 – 2020



De grondige verbouwing door de fam. Kloekke.



De gang tussen links het herenhuis en rechts de stal. Rechter foto, voormuur stal. Voor verbouw 2005.

De **fam. J. Kloekke** gaat fors aan het opruimen en verbouwen en maakt er een mooie woonplek van. In 2006 kunnen zij er gaan wonen.

De **fam. J. Kloekke** hebben een Installatie – bedrijf.



De boerderij na de renovatie en aanleg van de tuin. De sculptuur dateert nog uit de tijd van de fam. van Munster

Bron: Collectie Overijssel, fam. Aalberts – Kamphof, fam. J. Kloekke. Samensteller: M. Dijk.